

Số / No.: 01 /BC-BKS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 3 năm 2026  
Ho Chi Minh City, dated 24 March 2026

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT  
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 /  
REPORT OF THE BOARD OF SUPERVISORS  
AT THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

Kính gửi: Quý cổ đông  
To: *The General Meeting of Shareholders*

Ban kiểm soát (BKS) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về hoạt động của BKS, kết quả thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn trong năm 2025 như sau: / *The Board of Supervisors (BOS) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) the activities of the BOS, the results of the execution of duties and powers in 2025 as follows:*

**I. TỔ CHỨC VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT /  
ORGANIZATION AND ACTIVITIES OF THE BOARD OF SUPERVISORS**

**1. Tình hình nhân sự của BKS / Personnel Situation of the BOS**

BKS Công ty gồm có 03 thành viên và hoạt động theo cơ chế kiêm nhiệm. Tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 được tổ chức ngày 19/04/2024, ĐHĐCĐ đã nghị quyết thông qua việc miễn nhiệm chức danh thành viên BKS đối với ông Bùi Huy Thắng, đồng thời bầu bà Trần Thị Tố Như thay thế vị trí thành viên BKS cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2022-2026. / *The Company's BOS consists of 3 members and operates under a concurrent mechanism. At the 2024 Annual General Meeting of Shareholders held on April 19, 2024, the GMS resolved to dismiss Mr. Bui Huy Thang from the position of BOS member and elected Ms. Tran Thi To Nhu to replace him for the remainder of the 2022-2026 term.*

**2. Các hoạt động của BKS / Activities of the BOS**

**2.1. Việc phân công và thực thi nhiệm vụ của BKS / Assignment and Execution of BOS Duties**

BKS đã tiến hành phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên như sau: / *The BOS has assigned specific duties to each member as follows:*

<b>STT / NO.</b>	<b>HỌ VÀ TÊN / FULL NAME</b>	<b>CHỨC DANH / POSITION</b>	<b>NHIỆM VỤ PHÂN CÔNG / ASSIGNED DUTIES</b>
1	Bà / Ms. Ngô Phương Hạnh	Trưởng ban / Head of the Board	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Phụ trách chung công việc của BKS. / <i>Oversee the overall activities of the BOS.</i></li> <li>+ Là đầu mối trao đổi công việc giữa BKS với HĐQT và Ban điều hành. / <i>Act as the liaison for work exchanges between BOS, the BOD, and the Executive Board.</i></li> <li>+ Kiểm soát hoạt động kinh doanh của Công ty. / <i>Monitor the Company's business operations.</i></li> </ul>
2	Ông / Mr. Nguyễn Đức Linh	Thành viên / Member	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Phụ trách công tác tài chính kế toán, thuế khóa của Công ty. / <i>Responsible for financial accounting and taxation of the Company.</i></li> <li>+ Giám sát việc thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ, nghị quyết HĐQT của Công ty. / <i>Supervise the implementation of resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.</i></li> <li>+ Giám sát công tác tổ chức lao động và tiền lương / <i>Oversee labor organization and remuneration.</i></li> <li>+ Thực hiện các công việc khác do Trưởng BKS phân công. / <i>Perform other tasks as assigned by the Head of the BOS.</i></li> </ul>
3	Bà / Ms. Trần Thị Tố Như	Thành viên / Member	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Kiểm soát công tác đầu tư. / <i>Control investment activities.</i></li> <li>+ Giám sát việc ban hành và thực hiện các định mức kinh tế, kỹ thuật. / <i>Supervise the issuance and implementation of economic and technical standards.</i></li> <li>+ Giám sát công tác an toàn lao động. / <i>Oversee occupational safety activities.</i></li> <li>+ Thực hiện các công việc khác do Trưởng BKS phân công. / <i>Perform other tasks as assigned by the Head of the BOS</i></li> </ul>

## **2.2. Kết quả hoạt động của BKS trong năm 2025 / BOS Activities Results in 2025**

Trên cơ sở chức năng và nhiệm vụ của BKS được quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và căn cứ kế hoạch hoạt động SXKD của Công ty đã được ĐHĐCĐ thông qua hàng năm, BKS đã tập trung triển khai những nhiệm vụ cơ bản như sau: / *Based on the functions and duties of the BOS as stipulated in the Enterprise Law, the Company Charter, and the business operation plan approved annually by the GMS, the BOS has focused on implementing the following basic tasks:*

- Kiểm tra, giám sát việc thực thi các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT; việc tuân thủ pháp luật và các văn bản quản lý nội bộ trong công tác quản lý, điều hành hoạt động của Công ty; / *Inspecting and supervising the implementation of the Resolutions of the GMS and the Board of Directors (BOD); ensuring compliance with laws and internal management documents in the management and operation of the Company;*

- Tham gia các cuộc họp HĐQT, qua đó nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động của Công ty, cũng như các chủ trương, định hướng phát triển Công ty của HĐQT. Đồng thời, BKS đóng góp ý kiến, thảo luận một số nội dung quan trọng ngay trong cuộc họp để HĐQT có thêm thông tin, cơ sở ra quyết định chỉ đạo phù hợp; / *Participating in BOD meetings to promptly grasp the Company's operational status and the BOD's policies and development directions. Concurrently, the BOS contributes opinions and discusses important issues during the meetings to provide the BOD with additional information and a basis for making appropriate directives;*

- Giám sát tình hình tài chính của Công ty; đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch SXKD đã được ĐHĐCĐ thông qua hàng năm; / *Monitoring the Company's financial situation; evaluating the implementation of the business operation plan approved annually by the GMS;*

- Thẩm tra báo cáo tài chính bán niên và cả năm tài chính của Công ty, kết quả hoạt động SXKD, cũng như xem xét việc thực hiện các chủ trương ĐHĐCĐ và HĐQT, tình hình thực hiện kế hoạch của Công ty đã được ĐHĐCĐ giao. / *Verifying the semi-annual and annual financial statements of the Company, the business operation results, and reviewing the implementation of the GMS and BOD's policies, as well as the Company's plan approved by the GMS.*

- Tham gia góp ý một số dự thảo quy chế, văn bản quản lý nội bộ trước khi Tổng Giám đốc trình HĐQT nhằm góp phần hoàn thiện hệ thống quản trị nội bộ và phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành có liên quan đến hoạt động của Công ty. / *Contributing feedback on certain draft regulations and internal management documents before the General Director submits them to the BOD to help perfect the internal governance system in compliance with current legal regulations related to the Company's activities.*

BKS hoạt động theo nguyên tắc tập thể, biểu quyết theo đa số. Các kiến nghị và báo cáo của BKS về kết quả giám sát, kiểm tra hoạt động Công ty đều được các thành viên BKS họp thống nhất trước khi ban hành văn bản gửi ĐHĐCĐ, HĐQT và Tổng Giám đốc Công ty. / *The BOS operates on a collective principle, voting by majority. The BOS's recommendations and reports on the supervision and inspection results of the Company's activities are unanimously agreed upon by BOS members before issuing documents to the GMS, BOD, and the Company's General Director.*

#### ❖ **Đánh giá chung: / General Assessment:**

- Hoạt động của BKS trong năm 2025 đã tuân thủ theo quyền hạn và trách nhiệm được quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. / *The activities of the BOS in 2025 complied with the powers and responsibilities stipulated in the Enterprise Law, the Company's Charter, and*

operational regulations.

- Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, các thành viên BKS đã làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, hoạt động theo nguyên tắc độc lập, khách quan và cẩn trọng; hoàn thành các nhiệm vụ được phân công; đặt lợi ích chung của Công ty và cổ đông lên cao nhất. / *During the execution of their duties, the members of the BOS worked with a high sense of responsibility, operating independently, objectively, and prudently; they completed the assigned tasks and prioritized the common interests of the Company and shareholders.*

### 3. Thù lao của BKS / Remuneration for the BOS

Mức thù lao của mỗi thành viên BKS bình quân là 5 triệu đồng/tháng (thực hiện theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024). Trong đó: Trưởng BKS: 6 triệu đồng/tháng, thành viên BKS: 4,5 triệu đồng/người/tháng. / *The average remuneration for each member of the BOS is VND 5 million per month (implemented according to the resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders). Specifically: Head of the BOS: VND 6 million per month, BOS members: VND 4.5 million per person per month.*

### 4. Nội dung các cuộc họp của BKS năm 2025 / Content of the BOS Meetings in 2025

STT / No.	Cuộc họp BKS / BOS Meeting	Tham dự / Attendance	Nội dung/Kiến nghị / Content/Recommendations
1	Cuộc họp ngày / Meeting on 07/3/2025	3/3	<ul style="list-style-type: none"><li>- Đồng ý các nội dung trong Báo cáo tài chính năm tài chính 2024 số 71A/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 28/02/2025 do Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam thực hiện kiểm toán. / <i>Agreed on the contents of the Financial Statements for Fiscal Year 2024 No. 71A/BCKT/TC/2025/AASCS dated 28/02/2025 audited by Southern Financial Accounting and Auditing Services Co., Ltd.</i></li><li>- Thông qua Báo cáo của BKS tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025. / <i>Approved the BOS's Report at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.</i></li><li>- Thông qua tờ trình về lựa chọn đơn vị kiểm toán tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025. / <i>Approved the proposal on selecting the auditing firm at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.</i></li></ul>
2	Cuộc họp ngày / Meeting on 18/4/2025	3/3	<ul style="list-style-type: none"><li>- Thống nhất phân phối số tiền thưởng năm 2024. / <i>Agreed on the distribution of the 2024 bonus.</i></li></ul>

STT / No.	Cuộc họp BKS / BOS Meeting	Tham dự / Attendance	Nội dung/Kiến nghị / Content/Recommendations
3	Cuộc họp ngày / Meeting on 30/5/2025	3/3	- Kiến nghị việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính 6 tháng và cả năm 2025 của COMECO. / <i>Recommended the selection of the auditing firm for the semi-annual and annual 2025 Financial Statements of COMECO.</i>
4	Cuộc họp ngày / Meeting on 11/8/2025	3/3	- Kiểm soát tình hình hoạt động 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty. / <i>Monitored the Company's operations for the first half of 2025.</i> - Thông qua báo cáo của BKS trước khi gửi HĐQT và Ban điều hành. / <i>Approved the BOS's report before submission to the BOD and the Executive Board.</i>
5	Cuộc họp ngày / Meeting on 11/12/2025	3/3	- Thông qua kết quả hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban TGD / <i>Approved the results of the BOS's oversight of the BOD and the Executive Management Team.</i>

**❖ Đánh giá chung:**

- Trong năm 2025, BKS đã tổ chức tổng cộng 05 cuộc họp để triển khai các nội dung có liên quan đến việc kiểm tra, giám sát hoạt động SXKD, kết quả thực hiện theo kế hoạch ĐHĐCĐ thường niên thông qua. Ngoài ra, BKS còn có ý kiến trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán BCTC hàng năm đúng theo qui định. / *In 2025, the BOS organized a total of 05 meetings to address matters related to the inspection and supervision of business operations, and the implementation of the Annual General Meeting of Shareholders' approved plan. Additionally, the BOS provided opinions on the selection of the audit firm to conduct the annual audit of the Financial Statements in accordance with regulations.*

- Các thành viên tham dự các cuộc họp BKS đầy đủ, các nội dung được lấy ý kiến thống nhất của các thành viên, được ghi biên bản, ký tên và lưu hồ sơ đầy đủ theo quy định, đảm bảo hoạt động giám sát, kiểm tra hoạt động của Công ty công khai, minh bạch, vì lợi ích chung của cổ đông. / *The members attended all BOS meetings, and the contents were unanimously agreed upon by the members, recorded in minutes, signed, and filed in accordance with regulations, ensuring the supervision and inspection activities of the Company are transparent and in the best interest of shareholders.*

**II. THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2025 CỦA CÔNG TY / APPRAISAL OF THE BUSINESS RESULTS FOR 2025 OF THE COMPANY**

Công ty đang tổ chức tốt hệ thống thông tin kế toán; tuân thủ đầy đủ các quy định của chế độ kế toán Việt Nam, các chuẩn mực kế toán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Đồng thời, hệ thống thông

tin kế toán của Công ty còn đáp ứng yêu cầu cung cấp thông tin phục vụ công tác quản lý, điều hành và kiểm tra, giám sát. / *The Company is effectively organizing its accounting information system; fully complying with the regulations of the Vietnamese accounting regime, accounting standards, and legal provisions related to the preparation and presentation of financial statements. Simultaneously, the Company's accounting information system meets the requirements for providing information for management, administration, and supervision.*

Công ty đã thực hiện tốt chế độ công bố thông tin theo quy định của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. / *The Company has effectively implemented the information disclosure regime as required by the State Securities Commission.*

Sau khi thẩm định, BKS đồng ý với nội dung Báo cáo kiểm toán số: 43/BCKT/TC/2026/AASCS ngày 10/02/2026 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán phía Nam về kết quả kiểm toán BCTC năm 2025 của Công ty. Trên cơ sở Báo cáo tài chính đã được kiểm toán này, BKS báo cáo kết quả thẩm định một số nội dung cơ bản như sau: / *After appraisal, the BOS agrees with the content of Audit Report No. 43/BCKT/TC/2026/AASCS dated February 10, 2026, by Southern Financial Accounting and Auditing Services Co., Ltd. regarding the audit results of the 2025 Financial Statements of the Company. Based on this audited Financial Statement, the Supervisory Board reports the appraisal results of some basic content as follows:*

### 1. Kết quả kinh doanh / *Business Results*

TT / NO.	CHỈ TIÊU / ITEM	ĐVT / UNIT	KẾ HOẠCH NĂM 2025 / PLAN FOR 2025	THỰC HIỆN NĂM 2025 / ACTUAL 2025	TH 2025/ KH 2025 (%) / ACTUAL 2025 / PLAN 2025 (%)
A	B	C	1	2	3 (2/1)
1	Doanh thu / <i>Revenue</i>	Triệu đồng / million VND	3.850.000	3.652.454	94,87
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN / <i>Profit after Corporate Income Tax</i>	Triệu đồng / million VND	16.000	28.967	181,04

Đánh giá chung về kết quả thực hiện các chỉ tiêu SXKD: Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 3.652.454 triệu đồng, tương đương 94,87% kế hoạch; Lợi nhuận sau thuế đạt 28,967 tỷ đồng, tương đương 181,04% kế hoạch SXKD năm 2025. Doanh thu bán hàng chưa đạt kế hoạch đề ra chủ yếu do bình quân giá bán lẻ xăng dầu thực tế năm 2025 thấp hơn đơn giá lập kế hoạch. Về chỉ tiêu LNST đạt vượt mức kế hoạch năm (28,967/16 tỷ đồng), nguyên nhân chủ yếu do công ty đã tối ưu hóa các chi phí vận hành, kho bãi, logistic, kiểm soát tốt giá vốn hàng bán, chính sách quản lý tồn kho linh hoạt khi giá xăng dầu biến động; hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi của Công ty TNHH Điện tử Hyundai Việt Nam (8,4 tỷ đồng) và giảm tiền thuê đất theo chính sách của địa phương. Kết quả kinh doanh

của Công ty đạt được tương đối tốt so với các doanh nghiệp cùng ngành trong bối cảnh nền kinh tế gặp nhiều khó khăn, thị trường xăng dầu diễn biến khó lường. / *General assessment of the business performance indicators: Revenue from sales and service provision reached VND 3,652,454 million, equivalent to 94.87% of the plan; profit after tax reached VND 28.967 billion, equivalent to 181.04% of the 2025 business plan. Sales revenue did not meet the planned target mainly due to the average retail price of petroleum products in 2025 being lower than the planned unit price. The profit after tax exceeded the annual plan (VND 28.967/16 billion), primarily due to the Company optimizing operational, warehousing, and logistics costs, effectively controlling the cost of goods sold; implementing flexible inventory management policies amid fluctuating petroleum prices and reversing the provision for doubtful receivables of Hyundai Electronics Vietnam Co., Ltd. (8.4 billion VND) and reducing land rent in accordance with local policy. The Company's business results are relatively good compared to other enterprises in the same industry amidst the challenging economic environment and unpredictable petroleum market.*

## 2. Tình hình tài chính / *Financial Situation*

### 2.1. Bảng cân đối kế toán tóm tắt tại ngày 31/12/2025 / *Summary Balance Sheet as of December 31, 2025*

*ĐVT / Unit: triệu đồng / million VND*

<b>Chỉ tiêu / Item</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>I. Tài sản ngắn hạn / <i>Current Assets</i></b>	<b>208.224</b>	<b>205.485</b>
Trong đó / <i>Including</i> : - Tiền và các khoản tương đương tiền / <i>Cash and Cash Equivalents</i>	105.037	95.564
- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn / <i>Short-term Financial Investments</i>	11.816	12.450
- Các khoản phải thu ngắn hạn / <i>Short-term Receivables</i>	32.590	24.865
- Hàng tồn kho / <i>Inventories</i>	53.931	70.343
<b>II. Tài sản dài hạn / <i>Non-current Assets</i></b>	<b>275.046</b>	<b>279.282</b>
Trong đó / <i>Including</i> : - Tài sản cố định / <i>Fixed Assets</i>	174.216	230.712
- Tài sản dở dang dài hạn / <i>Long-term Work in Progress</i>	4.005	6.930
- Đầu tư tài chính dài hạn / <i>Long-term Financial Investments</i>	1.880	1.114
<b>TỔNG TÀI SẢN / <i>TOTAL ASSETS</i></b>	<b>483.270</b>	<b>484.767</b>
<b>III. Nợ phải trả / <i>Liabilities</i></b>	<b>54.225</b>	<b>50.481</b>
1. Nợ ngắn hạn / <i>Short-term Liabilities</i>	54.225	50.481
2. Nợ dài hạn / <i>Long-term Liabilities</i>	-	-
<b>IV. Nguồn vốn chủ sở hữu / <i>Owner's Equity</i></b>	<b>429.045</b>	<b>434.286</b>
Trong đó / <i>Including</i> : - Vốn góp của chủ sở hữu / <i>Owner's Contributed Capital</i>	141.206	141.206

Chỉ tiêu / Item	31/12/2025	31/12/2024
- Thặng dư vốn cổ phần / <i>Share Premium</i>	135.484	135.484
- Vốn khác của chủ sở hữu / <i>Other Owner's Capital</i>	21.242	21.242
- Quỹ đầu tư phát triển / <i>Development Investment Fund</i>	99.686	99.686
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối / <i>Undistributed Profit after Tax</i>	31.427	36.667
<b>TỔNG NGUỒN VỐN / <i>TOTAL EQUITY</i></b>	<b>483.270</b>	<b>484.767</b>

**2.2. Một số chỉ tiêu đánh giá khái quát tình hình tài chính và hiệu quả kinh doanh: / Key Indicators for General Assessment of Financial Situation and Business Performance:**

CHỈ TIÊU / ITEM	ĐVT / UNIT	NĂM / YEAR 2025	NĂM / YEAR 2024
<b>1. Cơ cấu tài sản: / <i>Asset Structure</i></b>			
- Tài sản ngắn hạn/ Tổng tài sản / <i>Current Assets/ Total Assets</i>	%	43,09	42,39
- Tài sản dài hạn/ Tổng tài sản / <i>Non-current Assets/ Total Assets</i>	%	56,91	57,61
<b>2. Cơ cấu nguồn vốn / <i>Capital Structure</i></b>			
- Nợ phải trả / Tổng nguồn vốn / <i>Liabilities/ Total Equity</i>	%	11,22	10,41
- Vốn chủ sở hữu / Tổng nguồn vốn / <i>Owner's Equity/ Total Equity</i>	%	88,78	89,59
<b>3. Khả năng thanh toán / <i>Liquidity</i></b>			
- Khả năng thanh toán nhanh / <i>Quick Ratio</i>	Lần / Times	2,85	2,68
- Khả năng thanh toán hiện thời / <i>Current Ratio</i>	Lần / Times	3,84	4,07
<b>4. Tỷ suất sinh lời / <i>Profitability Ratios</i></b>			
- Lợi nhuận sau thuế/ doanh thu thuần / <i>Net Profit/Net Revenue</i>	%	0,79	0,65
- Lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu / <i>Net Profit/Equity</i>	%	6,75	6,19

**❖ Đánh giá chung về tình hình tài chính năm 2025 / *General Assessment of Financial Situation in 2025***

Tình hình tài chính của Công ty lành mạnh: khả năng thanh toán nợ được đảm bảo; cơ cấu tài sản (43,09% là tài sản ngắn hạn và 56,91% là tài sản dài hạn) phù hợp với loại hình công ty thương mại; Tỷ lệ nợ thấp (11,22%) là điểm mạnh, giúp giảm áp lực tài chính khi lãi suất hoặc giá dầu biến động, các khoản đầu tư dài hạn đều được tài trợ từ nguồn vốn dài hạn nên khả năng thanh khoản được kiểm

soát tốt và khả năng tạo lợi nhuận ổn định (EPS đạt 1.165 đồng) so với bình quân chung của ngành xăng dầu trong nước. / *The Company's financial situation is sound: debt repayment capability is assured; asset structure (43.09% short-term assets and 56.91% long-term assets) is suitable for a commercial company; low debt ratio (11.22%) is a strength, reducing financial pressure when interest rates or oil prices fluctuate, long-term investments are funded by long-term capital, ensuring good liquidity control and stable profitability (EPS reaching VND 1,165) compared to the average in the domestic petroleum industry.*

Vấn đề cần lưu ý, theo BCTC năm 2025 được kiểm toán bởi AASCS, Công ty kiểm toán nhấn mạnh vấn đề liên quan đến việc COMECO tình nguyện trả lại đất thực hiện dự án Tổng kho xăng dầu tại xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; trước đây COMECO đã nộp tiền thuê đất một lần cho cả thời hạn được thuê và đầu tư một số hạng mục và tài sản trên đất. Giá trị còn lại (trong đó bao gồm tiền thuê đất đã trả) liên quan đến dự án này đã được kết chuyển theo dõi khoản phải thu khác trên Báo cáo tài chính năm 2025 với số tiền là 56,8 tỷ đồng. Hiện nay, UBND tỉnh Đồng Nai đang giao Sở Tài chính xác định số tiền thuê đất để hoàn trả cho COMECO. Sau khi có Quyết định hoàn trả tiền thuê đất của tỉnh Đồng Nai, COMECO sẽ tất toán khoản nợ phải thu này, theo đó có thể phát sinh chênh lệch và ảnh hưởng đến tình hình tài chính của đơn vị. / *Matter to be noted, According to the 2025 audited Financial Statements audited by AASCS, the auditor emphasized an issue related to COMECO's voluntary return of the land used for the petroleum depot project located in Phu Dong Commune, Nhon Trach District, Dong Nai Province. Previously, COMECO had paid the land lease in a lump sum for the entire lease term and had invested in certain assets on the land. The remaining value of the assets (including the prepaid land lease) related to this project has been reclassified and recorded as other receivables in the 2025 Financial Statements, amounting to VND 56.8 billion. Currently, the Dong Nai Provincial People's Committee has assigned the Department of Finance to determine the amount of land lease to be refunded to COMECO. After the refund decision is issued by Dong Nai Province, COMECO will settle this receivable, and accordingly any difference arising may affect the Company's financial position.*

### **3. Kết quả phân phối lợi nhuận sau thuế / Results of Post-Tax Profit Distribution**

Kết quả phân phối lợi nhuận năm 2024 đã được Công ty thực hiện đúng theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2025. / *The profit distribution results for 2024 were executed by the Company in accordance with the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.*

Tình hình lợi nhuận thực hiện năm 2025 của Công ty như sau: / *The Company's profit performance in 2025 is as follows:*

Đvt: Đồng / Unit: VND

1	LN chưa phân phối cuối năm 2024 chuyển sang / <i>Undistributed Profit at the End of 2024 Carried Forward</i>	36.667.275.886
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 / <i>Net Profit</i>	28.966.638.639

	<i>After Corporate Income Tax for 2025</i>	
3	<i>LN đã phân phối năm 2024 theo NQ của ĐHĐCĐ / Profit Distributed in 2024 According to the Resolution of the GMS</i>	
3.1	<i>Cổ tức năm 2024 tỷ lệ 15% (1.500 đ/cp) / Dividend for 2024 at a Rate of 15% (1,500 VND/share)</i>	21.180.942.000
3.2	<i>Thù lao HĐQT và BKS (*) / Remuneration for the BOD and BOS (*)</i>	516.000.000
3.3	<i>Trích thưởng HĐQT và Ban điều hành / Bonus Allocation for the Board of Directors and Executive Management Team</i>	1.760.000.000
3.4	<i>Quỹ khen thưởng, phúc lợi năm 2024 / Reward and Welfare Fund for 2024</i>	10.750.000.000
4	<b>Lợi nhuận tích lũy còn lại cuối năm 2025 / Remaining Accumulated Profit at the End of 2025: (1) + (2) – (3)</b>	<b>31.426.972.525</b>

*Ghi chú: (\*) Thù lao các thành viên HĐQT và BKS không trực tiếp điều hành. / Note: (\*) Remuneration for members of the BOD and BOS not directly involved in management.*

### **III. BÁO CÁO CÁC GIAO DỊCH PHÁT SINH LIÊN QUAN ĐẾN THÀNH VIÊN HĐQT / REPORT ON TRANSACTIONS INVOLVING MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS**

Trong năm 2025, các phát sinh giao dịch liên quan đến thành viên HĐQT cụ thể như sau: / In 2025, the transactions involving members of the Board of Directors are as follows:

- Giao dịch giữa Công ty với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của thành viên đó: Năm 2025, Công ty ký hợp đồng nhượng quyền bán lẻ xăng dầu với Công ty TNHH Hai thành viên Anh Hòa (địa chỉ: 70 Quốc lộ 22, ấp Chợ, xã Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh), doanh nghiệp này có vốn góp của bà Dương Thị Đài Trang, hiện là vợ của ông Lê Tấn Thương – Thành viên HĐQT Công ty. Việc phát sinh giao dịch này đã được thông báo đến các thành viên HĐQT khác không có lợi ích liên quan và được HĐQT chấp thuận ban hành Nghị quyết số 69-24/NQ-HĐQT ngày 18/12/2024. Như vậy, giao dịch này thực hiện đúng Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật. / Transactions between the Company and members of the Board of Directors and their related persons: In 2025, the Company signed a retail fuel franchise agreement with Anh Hoa Two-Member Co., Ltd. (address: 70 National Highway 22, Cho Hamlet, Cu Chi Commune, Ho Chi Minh City), which has capital contributed by Ms. Duong Thi Dai Trang, currently the wife of Mr. Le Tan Thuong – a member of the Company's Board of Directors. This transaction was notified to other Board members without related interests and was approved by the Board of Directors through Resolution No. 69-24/NQ-HĐQT dated December 18, 2024. Thus, this transaction complies with the Company Charter and legal regulations.

- Giao dịch giữa Công ty với các công ty trong đó thành viên HĐQT là thành

viên sáng lập, hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch (tính tại thời điểm lập báo cáo): / *Transactions between the Company and companies where a Board member is a founding member or has been a business manager within the last 03 years prior to the transaction (as of the report date):*

STT / NO.	CÔNG TY GIAO DỊCH / TRADING COMPANY	TV. HĐQT LIÊN QUAN / RELATED BOARD MEMBER	HÀNG HÓA GIAO DỊCH / TRADED GOODS
1	Công ty CP Xăng dầu Dầu khí Sài Gòn (PVOIL Sài Gòn – do Tổng Công ty Dầu Việt Nam nắm cổ phần chi phối) / Saigon Petro Vietnam Oil Joint Stock Company (PVOIL Saigon – controlled by Petrovietnam Oil Corporation)	- Ông / Mr. Lê Văn Nghĩa - Ông / Mr. Lê Văn Bách	Mua xăng dầu / Purchase of Petroleum
2	Công ty TNHH MTV Dầu khí Thành phố Hồ Chí Minh (Saigon Petro) / Ho Chi Minh City Oil and Gas Company Limited (Saigon Petro)	- Ông / Mr. Lý Vĩnh Hòa - Ông / Mr. Huỳnh Ngọc Thành	Mua xăng dầu / Purchase of Petroleum
3	Công ty Cổ phần Dầu nhờn PVOIL / PV Oil Lube Joint Stock Company (PVOIL Lube)	- Ông / Mr. Lê Văn Bách	Mua dầu nhờn / Purchase of Lubricants

Các phát sinh giao dịch mua xăng dầu, dầu nhờn từ cổ đông lớn và doanh nghiệp liên quan (trong đó: PVOIL và Saigon Petro là đầu mối nhập khẩu xăng dầu) được thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về kinh doanh xăng dầu và hoạt động thương mại. / *Transactions involving the purchase of petroleum and lubricants from major shareholders and related enterprises (including PVOIL and Saigon Petro as key petroleum importers) were conducted in accordance with legal regulations on petroleum trading and commercial activities.*

#### IV. KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG VIỆC THỰC HIỆN NHIỆM VỤ QUẢN LÝ, ĐIỀU HÀNH CỦA HĐQT VÀ TỔNG GIÁM ĐỐC / RESULTS OF SUPERVISION OF THE MANAGEMENT AND ADMINISTRATION DUTIES OF THE BOARD OF DIRECTORS AND THE GENERAL DIRECTOR

##### 1. Hoạt động của HĐQT / Activities of the Board of Directors

HĐQT Công ty đã triển khai đầy đủ và thực hiện nghiêm túc nội dung Nghị quyết của ĐHĐCĐ. Các cuộc họp HĐQT được tiến hành đúng thể thức và xem xét quyết định các vấn đề phù hợp với chức năng và quyền hạn của HĐQT, đúng theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty. / *The Company's Board of Directors has fully implemented and strictly adhered to the contents of the Resolutions of the General Meeting of Shareholders. Board meetings were conducted in accordance with proper procedures and considered decisions on matters within the functions and authority of the Board of Directors, in compliance with the Enterprise Law and the Company Charter.*

Trong năm 2025, tình hình kinh tế gặp nhiều khó khăn do tình hình suy thoái kinh tế toàn cầu, giá dầu thế giới biến động khó lường (giá dầu Brent bình quân năm 2025 chỉ đạt 69 USD/thùng, sụt giảm 14,8% so với mức 81 USD/thùng của năm 2024) ảnh hưởng trực tiếp đến công tác quản trị hàng tồn kho nhưng HĐQT đã bám sát, theo dõi và đưa ra những chỉ đạo kịp thời, ổn định kinh doanh và lãnh đạo Công ty hoàn thành kế hoạch SXKD năm 2025 và các nhiệm vụ trọng tâm đã được ĐHĐCĐ giao. / *In 2025, the economic situation faced numerous challenges due to the global economic recession and unpredictable fluctuations in world oil prices (the average Brent oil price in 2025 was only USD 69 per barrel, a decrease of 14.8% compared to USD 81 per barrel in 2024), which directly affected inventory management. However, the Board of Directors closely monitored and issued timely directives to stabilize business operations and led the Company to complete the 2025 business production plan and key tasks assigned by the General Meeting of Shareholders.*

HĐQT đã tổ chức giám sát Tổng Giám đốc và cán bộ quản lý trong việc điều hành hoạt động Công ty, thực thi các nghị quyết, quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT. / *The Board of Directors organized the supervision of the General Director and management staff in the operation of the Company, implementing the resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.*

Quyết định các vấn đề khác liên quan đến cơ cấu tổ chức, đầu tư, các hoạt động khác của Công ty thuộc thẩm quyền của HĐQT. / *Decisions on other matters related to the organizational structure, investment, and other activities of the Company fall under the authority of the Board of Directors.*

Qua giám sát, BKS nhận định: HĐQT đã hoàn thành tốt nhiệm vụ được ĐHĐCĐ giao; thực hiện quyền hạn, nhiệm vụ trong việc quản lý và điều hành Công ty phù hợp với Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp. / *Through supervision, the BOS assessed that the BOD successfully fulfilled the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders; exercised its rights and duties in managing and operating the Company in accordance with the Company Charter and the Enterprise Law.*

## **2. Hoạt động của Tổng Giám đốc / *Activities of the General Director***

Tổng Giám đốc đã nghiêm túc triển khai và thực hiện đạt kết quả tốt nội dung các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. / *The General Director seriously implemented and achieved good results in the contents of the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.*

Tổng Giám đốc đã thực thi quyền hạn, nhiệm vụ được giao trong việc điều hành hoạt động của Công ty một cách cẩn trọng, đúng quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ và các quy định quản lý nội bộ của Công ty. / *The General Director exercised the assigned rights and duties in operating the Company's activities with caution, in compliance with current legal regulations, the Charter, and the Company's internal management regulations.*

Năm 2025, hoạt động kinh doanh của công ty gặp rất nhiều khó khăn nhưng Tổng Giám đốc đã quản lý, điều hành và có những giải pháp kịp thời, chính xác và

phù hợp, đưa Công ty vượt qua những khó khăn, hoàn thành tương đối các chỉ tiêu kinh doanh được ĐHĐCĐ và HĐQT giao. Trong đó, lợi nhuận sau thuế TNDN đạt 28,967 tỷ đồng, tương đương 181,04% kế hoạch lợi nhuận sau thuế. Kết quả này thể hiện năng lực quản lý tốt, khả năng tận dụng cơ hội thị trường, và sự linh hoạt trong vận hành. / *In 2025, the Company's business activities faced many difficulties, but the General Director managed, operated, and implemented timely, accurate, and appropriate solutions, enabling the Company to overcome these challenges and relatively complete the business targets assigned by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. Notably, the profit after corporate income tax reached VND 28.97 billion, equivalent to 181.06% of the after-tax profit plan. This result demonstrates good management capability, the ability to seize market opportunities, and operational flexibility.*

Qua giám sát, BKS nhận định: Tổng Giám đốc đã hoàn thành tốt nhiệm vụ quản lý, điều hành Công ty; tiếp tục giữ vững sự ổn định và phát triển Công ty; đảm bảo thu nhập của người lao động. Công tác điều hành tuân thủ các quy định tại Điều lệ và các quy chế, văn bản quản lý nội bộ của Công ty, cũng như pháp luật có liên quan. / *Through supervision, the BOS assessed that the General Director successfully fulfilled the management and operational tasks of the Company; continued to maintain stability and development of the Company; ensured employee income. The operational management complied with the regulations in the Charter and internal management regulations and documents of the Company, as well as relevant laws.*

#### **V. ĐÁNH GIÁ SỰ PHỐI HỢP HOẠT ĐỘNG GIỮA BKS VỚI HĐQT, TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ CỔ ĐÔNG / ASSESSMENT OF COORDINATION BETWEEN THE BOS, THE BOD, THE GENERAL DIRECTOR, AND SHAREHOLDERS**

Các cuộc họp HĐQT đều mời BKS tham dự để cùng thảo luận, trao đổi nắm bắt thông tin về tình hình quản trị điều hành, đưa ra các ý kiến góp ý để cùng nhau giải quyết các vấn đề thiết yếu trong hoạt động kinh doanh của Công ty. / *BOD meetings always invite the BOS to participate in discussions, exchanges to grasp information on management and operations, and to provide feedback to jointly resolve essential issues in the Company's business activities.*

HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty đã chỉ đạo việc cung cấp báo cáo, thông tin về tình hình hoạt động của Công ty đầy đủ, kịp thời theo yêu cầu của BKS; luôn tạo điều kiện để BKS thực hiện hoạt động giám sát đúng chức năng, nhiệm vụ và hoàn thành các báo cáo trình ĐHĐCĐ. / *The BOD and the General Director of the Company directed the provision of reports and information on the Company's operations fully and promptly as requested by the Supervisory Board; always facilitated the BOS to perform its supervisory functions and duties and complete reports submitted to the General Meeting of Shareholders.*

Sự phối hợp giữa BKS - HĐQT - Tổng Giám đốc Công ty luôn chặt chẽ, phù hợp, hỗ trợ nhau trong công tác quản lý điều hành và công tác kiểm tra, giám sát đảm bảo việc triển khai thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ và các nghị quyết, quyết định của HĐQT để hoàn thành kế hoạch SXKD đề ra. / *The coordination between the BOS - the BOD - the General Director of the Company has always been close,*

*appropriate, and supportive in management and operational tasks, as well as in inspection and supervision, ensuring the implementation of the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the resolutions and decisions of the BOD to complete the set business production plan.*

*Trên đây là báo cáo của BKS về kết quả hoạt động trong năm 2025. / The above is the report of the BOS on the operational results in 2025.*

*Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, thông qua. / Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

**CÁC THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT  
MEMBERS OF THE BOARD OF SUPERVISORS**

**Trưởng ban  
Head of the Board**



**Trần Thị Tố Như**



**Nguyễn Đức Linh**



**Ngô Phương Hạnh**